

Gerätebeispiele:

Nr: 7.10

Elektroluftgebläse Vortex

"Turbogebläse" mit Schlauchanschluss

Luftleistung (max. m³/h): 2800



Nr: 7.81

Kondensrockner KT300

z. B. Wilms KT 300

Entfeuchtung 22l / 24h

Luftleistung 280 m³/h

typ. Raumgröße bis 180 m²



Nr: 7.84

Kondensrockner KT1000 II

z. B. SIAL XRC 90 II

Entfeuchtung 88l / 24h

Luftleistung 800 m³/h

typ. Raumgröße bis 6000 m²



Nr: 7.94

Hohlraumtrockner Drybox

Unterflurtrocknung - das Kombigerät

z. B. AERIAL Drybox

Spannung (V): 230

typ. Raumgröße bis 28 m² - 30 m²



Hannover-Hainholz

(Hauptsitz)

Gewerbegebiet Hainholz

Grambartstrasse 21

30165 Hannover

Telefon (05 11) 35 20 700

Telefax (05 11) 35 22 211

hannover@baumgarten-geraete.de

Hannover- Misburg

Nähe Misburger Hafen

Anderter Straße 68

30629 Hannover

Telefon (05 11) 54 21 630

Telefax (05 11) 54 21 629

hannover.misburg@baumgarten-geraete.de

Laatzen-Rethen

Gewerbegebiet

Rethen Nord

Hamburger Straße 1

30880 Laatzen

Telefon (05 102) 67 40 30

Telefax (05 102) 67 40 31

hannover.laatzen@baumgarten-geraete.de

Braunschweig

Gewerbegebiet

Hansestraße

Daimlerstraße 3

38112 Braunschweig

Telefon (05 31) 31 31 10

Telefax (05 31) 31 31 40

braunscheig@baumgarten-geraete.de

Bremen

Gewerbegebiet

Airport-Stadt West

Industriestraße 29

28199 Bremen

Telefon (04 21) 2 77 17 77

Telefax (04 21) 2 77 17 78

bremen@baumgarten-geraete.de

Betonbearbeitung

Gewerbegebiet

Hainholz

Bogenstrasse 5

30165 Hannover

Telefon (0511) 35 22 318

Telefax (05 11) 35 00 19 49

info@baumgarten-betonbearbeitung.de

www.baumgarten-betonbearbeitung.de

Sofortmaßnahmen bei Wasserschäden



Alle Geräte mit Preisen und technischen
Daten finden Sie auch im Internet

Wenn es passiert ist...

Wasserschäden kommen meist plötzlich (Unwetter, Leitungsbruch, usw.) und verursachen immer ein mehr oder minder schweres Chaos. Dieser Leitfaden soll Ihnen helfen das Chaos zu beherrschen.

Sofortmaßnahmen

✓ Ursache abstellen

Hauptähne zudrehen, Dachschäden abplanen, Wasser abschotten oder auffangen.

✓ Strom im gefährdeten Bereich abstellen

✓ Inventar sichern

Inventar bergen oder auf wasserfesten Untergrund/ Erhöhungen stellen (Styropor, Steine usw. keine Pappe o.ä.). Möbel usw. möglichst schnell trocknen, um ein Aufquellen zu verhindern.



TIP: Wertvolle Dokumente und Bücher

(Familienbibel, Stammbücher, Urkunden usw.) einfach sofort einfrieren. Diese können später im Sublimations- Verfahren entfeuchtet werden und nehmen nach dem Einfrieren keinen weiteren Schaden.

✓ Wasser aufnehmen

freies Wasser mit Nasssaugern oder Lappen aufnehmen. Bei größeren Wassermengen Pumpen einsetzen.

✓ Versicherung informieren (wenn vorhanden)

Schaden melden und nötige Dokumentation des Schadens klären. Oft haben Versicherer „Hausfirmen“ für die Schadenssanierung zum Festpreis abwickeln. Sie sind aber NICHT verpflichtet diese zu nehmen und können auch eine Firma Ihres Vertrauens beauftragen oder den Schaden selber beheben. Generell sollten Sie den Schaden ohne schuldhaftes Zögern angehen und beheben, ob versichert oder nicht.

✓ Sofort Kondenstrockner aufstellen

Wichtig ist es jetzt, möglichst schnell die hohe Feuchtigkeit aus Luft und Material zu entfernen. Der Hausrat nimmt so keinen weiteren Schaden und Schimmel entsteht gar nicht erst. Gerade bei „Schmutzwasser“ (Fluss-, Oberflächen-, Abwasser) ist durch die hohe Konzentration von organischen Stoffen und Bakterien schnelles Handeln erforderlich. Die Methode „Heizen und Lüften“ hat sich dabei als wenig effektiv und teuer herausgestellt. Stattdessen sollten hier Kondenstrockner und Luftgebläse zum Einsatz kommen. Diese sind genau für diesen Einsatz bestimmt und arbeiten schnell und effektiv mit hoher Energieeffizienz.

Mehr Info und Hintergrund im Leitfaden: - >

„Bau- und Gebäudetrocknung“



Schadensanalyse und -behebung

Durchatmen und Überlegen

Jetzt können Sie erstmal durchatmen und den Schaden genau betrachten. Wichtig ist jetzt eine genaue Schadensanalyse. Schon in dieser Phase stehen wir Ihnen gerne in zur Verfügung.

Wasser (z.B. Überschwemmungen) verursacht häufig ähnlich große Schäden, wie Feuer. Die Maßnahmen zur Beseitigung sind umfangreich und aufwendig. Lassen Sie sich jetzt aber zu nicht zu einer schnellen, „kleinen“ Lösung hinreißen oder überreden. Nicht beseitigte Schäden und verbleibende oder versteckte Feuchtigkeit werden Sie später in Form von Schimmel und Substanzschäden wieder einholen.

Durchfeuchtete Materialien entfernen

Teppiche, Parkett, Laminat, Gipskartonplatten, Verkleidungen usw. müssen u.U. entfernt werden, wenn Sie mit Wasser vollgesogen bzw. aufgequollen sind. Gipskartonplatten verlieren Ihre Stabilität, aufgequollenes Laminat und Parkett wird verformt bleiben.

Feuchte Wände und Böden freistellen

Alle durchfeuchteten Wände und Materialien müssen frei trocknen können. Bodenbeläge rausnehmen. Schränke weit abrücken. Nassen Hausrat trocknen oder entfernen.

Wasser in Hohl- und Zwischenräumen !

Wenn Wasser unter den Estrich, hinter Verkleidungen, in Zwischen- und Hohlräume, in Dämm- und Isolierschichten gelangt, ist hier ein normales Abtrocknen in der Regel nicht möglich. Schnell bilden sich in diesem feuchten Mikroklima Schimmel, Schwämme und Modergeruch; Dämmschichten und Trittschall verlieren Ihre Funktion; es besteht akute Gefahr für Gesundheit und Bausubstanz.

Hier muss eine spezielle Trocknungstechnik zum Einsatz kommen !

Mehr Info und Hintergrund im Leitfaden: - >

„Hohlraum- und Dämmschichttrocknung“



So sollte es sein – ein Beispiel aus der Praxis:

In einem mit Laminat ausgelegten Kellerraum entsteht ein Wasserschaden. Daraufhin wird sofort das stehende Wasser mit einem Wasserauger aufgenommen. Alle Möbel werden ausgeräumt. Danach wird das Laminat vollständig entfernt. Durch den kombinierten Einsatz eines Kondenstrockners, eines Luftgebläses und eines kleinen Elektroheizers wird der Raum schnell und effizient getrocknet. Schimmelbildung unterbleibt und die Bausubstanz wird nicht beschädigt. Durch das schnelle und gründliche Handeln sind keine Spätfolgen zu befürchten und bestenfalls bezahlt Ihnen Ihre Hausratsversicherung die gesamten Aufwendungen.

Daher...

...nehmen Sie einen Wasserschaden ernst ! Sprechen Sie uns an - wir helfen Ihnen gerne !

Diese Broschüre soll lediglich ein Leitfaden darstellen und ist nicht als Verfahrensweisung zu verstehen. Jede Situation vor Ort ist anders und bedarf ggf. immer der Begutachtung durch einen Fachmann. Dieser ist allein für die korrekte Ausführung der Arbeiten und Maßnahmen vor Ort verantwortlich. Die Baumgarten Geräte GmbH schließt generell Haftungen aus, die sich im Zusammenhang mit dieser Broschüre ableiten lassen. Ihr Baumgarten Team